INFORME MENSUAL DE OBRA NO. 07 (PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024)

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES,BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, (MODULO I)

Consorcio Vías BAREM

1 DE NOVIEMBRE DE 2024

CONSORCIO VIAS BAREM

REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 07 (PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024)

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES,BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, (MODULO I)

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS BAREM 2024

Consorcio Vías BAREM

INTERVENTOR: CONSORCIO DS

ENTIDAD CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A-EDUBAR S.A.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO DE OBRA SA-EDU-003-2024: "BARRIOS A LA OBRA" - MÓDULO I

CONTRATO DE OBRA MODULO I:	SA-EDU-003-2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	Consorcio Vías Barem
INTERVENTORIA:	CONSORCIO DS
REPRESENTANTE LEGAL:	Emiro Barguil Cubillos
OBJETO DEL PROYECTO:	Construcción y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías Urbanas, Canales, Boxculvert, y Obras Complementarias para el programa Barrios a la Obra Etapa VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX en el Distrito De Barranquilla (Modulo I).
NOMBRE DEL DOCUEMNTO:	INFORME MENSUAL DE OBRA No.6

CONTROL DE MODIFICACIONES		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN DE MODIFICACIONES**	**FECHA**
Vs.1	Primera emisión del informe	12/12/2024

ELABORÓ: GINA BARBOZA	**REVISÓ:**	**APROBÓ:**
Gina Barboza Oliveros	Emiro Barguil Cubillos	Emiro Barguil Cubillos
Director de Obra	Representante Legal	Representante Legal
5/12/2024	10/12/2024	10/12/2024

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 11

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 11

2.2. OBJETO DEL PROYECTO 11

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 11

2.3.1. Barrio Rebolo 12

2.3.2. Barrio La Luz 13

2.4. ALCANCE DEL PROYECTO 13

2.4.1. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo) 14

2.4.2. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo) 14

2.4.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz) 15

2.4.4. Calle 22 entre carreras 26 y 29 (Barrio Rebolo) 15

2.4.5. Calle 15 entre carreras 28 y 30 (Barrio Rebolo) 15

2.5. OBRAS CONTRACTUALES 15

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 22

3.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 22

3.1.1. Garantías Contrato de Obra 22

3.1.2. Suspensiones Contratos de Obra 22

3.1.3. Balance Financiero 22

3.1.4. Acta de Recibo Parcial de Obra 22

4. INFORMACIÓN TECNICA DE OBRA 23

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 23

4.2. AUTORIZACIONES CONTRACTUALES EMITIDAS 23

4.2.1. Retrasos en la Calle 26 del Barrio Rebolo y Requerimiento de Soluciones 23

4.3. LISTADO DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA 24

4.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA 24

4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 27
4.5.1. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo) 27
4.5.2. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo) 37
4.5.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz) 47
4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 57
4.6.1. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo) 57
4.6.2. Avance de obra CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo) 58
4.6.3. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz) 59
4.7. ESTADO DEL TIEMPO PARA EL PERIODO DEL INFORME 60
4.8. PERSONAL EN OBRA Y EQUIPO EN OBRA 63
4.8.1. Personal del Contratista en la Obra. 63
4.8.2. Equipos del contratista en la obra 65
4.9. ENSAYOS DE LABORATORIO 65
4.10. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO. 66
4.11. REUNIONES Y COMITÉS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO 67

5. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL 68
6. GESTIÓN SOCIAL 68
7. CONSLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES 69
8. INFORMACIÓN ADICIONAL (ANEXOS) 71

LISTADO DE FIGURAS

Figura 1. Localización del Proyecto 12
Figura 2. Localización - Barrio Rebolo 12
Figura 3. Localización - Barrio La Luz 13
Figura 4. Progreso de Obra Mensual - Calle 27 (Rebolo) 57
Figura 5. Progreso de Obra Mensual - Calle 26 (Rebolo) 58
Figura 6. Progreso Mensual Carrera 16A (La Luz) 59
Figura 7. Tiempo y clima en Noviembre - Barranquilla Atlántico 60
Figura 8. Precipitaciones – Barrio Rebolo 62
Figura 9. Precipitaciones – Barrio La Luz 63

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Tramos Viales Asignados al Proyecto 14
Tabla 2. Obras Contractuales 15
Tabla 3. Póliza Cumplimiento Contratista de Obra 22
Tabla 4. Información General del Contrato de Obra 23
Tabla 5. Personal contractual periodo 01 al 30 de noviembre 2024 24
Tabla 6. Actividades Ejecutadas Durante el Mes por el Contratista de Obra 25
Tabla 7. Avance del Proyecto (Calle 27 - Barrio Rebolo) 27
Tabla 8. Avance del Proyecto (Calle 26 - Barrio Rebolo) 37
Tabla 9. Avance del Proyecto (Carrera 16A - Barrio La Luz) 47
Tabla 10. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo) 57
Tabla 11. Avance de obra CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo) 58
Tabla 12. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz) 59
Tabla 13. Precipitación Diaria y Horas de Sol Durante el Mes de Noviembre en la Localidad Suroriente de Barranquilla 61
Tabla 14. Clima - Mes de Noviembre 62
Tabla 15. Personal del Contratista en la Obra. 63
Tabla 16. Equipos del contratista en la obra 65
Tabla 17. Ensayos de Laboratorio 65
Tabla 18. Reuniones y comités de seguimiento desarrolladas durante el periodo 67
Tabla 19. Listado de información adicional (anexos) 71

1. INTRODUCCIÓN

El Consorcio Vías Barem (Modulo I), presenta el informe mensual de obra No 1 correspondiente a la ejecución del contrato de obra No: SA-EDU-003-2024 suscrito entre la empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A., y El Consorcio Vías Barem cuyo objeto es la CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I).

Este informe abarca el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de noviembre de 2024, y en él se detallan las actividades ejecutadas en el ámbito técnico, administrativo, ambiental y financiero. Su propósito es proporcionar a la Interventoría un registro completo del cumplimiento de las actividades contratadas, así como de las eventualidades que se han presentado durante la ejecución del proyecto.

El documento incluye la información legal y financiera, el progreso técnico y de calidad, documentación de soporte, registro fotográfico de los avances, y demás entregables que respaldan el desarrollo de la obra en el periodo señalado.

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El Contrato de obra cuenta con un presupuesto de $ 8.433.759.068, para mejorar significativamente la infraestructura vial en los tramos viales asignados al el Consorcio Vías Barem, localizados en la zona Suroriente de la ciudad. Las obras previstas incluyen una serie de actividades como la nivelación, replanteo, señalización, reposición de tuberías de acueducto y alcantarillado donde se requiera, relleno en material seleccionado, construcción de bases de suelo cemento, Construcción de pavimento rígido, bordillos y andenes, que se ejecuta en los tramos viales priorizados por la entidad contratante.

2.2. OBJETO DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I).

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas se desarrolla en los barrios Rebolo y La Luz, ambos situados en la localidad Suroriente de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, capital del departamento del Atlántico. Estas obras están orientadas a mejorar la infraestructura vial en sectores claves para optimizar la movilidad y accesibilidad, facilitando así la conectividad de la comunidad con otros puntos de la ciudad. En estos barrios se realizarán trabajos de pavimentación, adecuación de bordillos y complementos necesarios para el sistema de drenaje, lo cual beneficiará a residentes, comercios y visitantes de estas zonas.

Figura 1. Localización del Proyecto

Fuente: https://www.google.com/maps

2.3.1. Barrio Rebolo

El proyecto de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas en el barrio Rebolo se enfoca en la Calle 27 entre carreras 28 y 29, la Calle 26 entre carreras 28 y 29, la Calle 22 entre carreras 26 y 29, y la Calle 15 entre carreras 28 y 30. Estas intervenciones están orientadas a optimizar la movilidad en sectores estratégicos, mejorando el acceso y la seguridad vial en esta área de la localidad Suroriente de Barranquilla. Los trabajos en estos tramos incluyen pavimentación, construcción de bordillos y adecuación de sistemas de drenaje, beneficiando tanto a la comunidad local como al flujo vehicular.

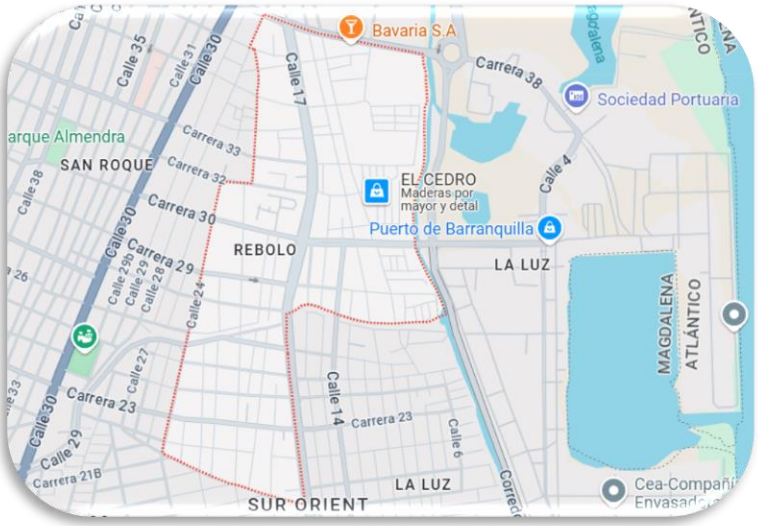

Figura 2. Localización - Barrio Rebolo

Fuente: https://www.google.com/maps

2.3.2. Barrio La Luz

En el barrio La Luz, el proyecto abarca la Carrera 16A y la Carrera 16 entre la Calle 5 y la Diagonal 5, donde se desarrollarán obras para mejorar la conectividad y accesibilidad en esta área clave de la localidad Suroriente. Estas labores contemplan trabajos de pavimentación, construcción de bordillos y andenes, lo cual impulsará el acceso seguro y fluido para residentes y visitantes. Con esta intervención, se busca integrar mejor el barrio con el resto de la ciudad, facilitando el tránsito tanto peatonal como vehicular.

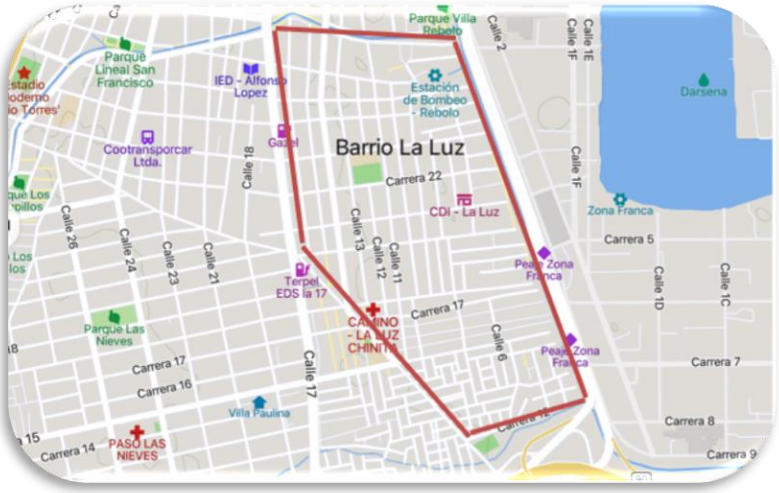

Figura 3. Localización - Barrio La Luz

Fuente: https://www.google.com/maps

2.4. ALCANCE DEL PROYECTO

El presente informe corresponde a las actividades desarrolladas en el marco del contrato de obra No. SA-EDU-003-2024, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MÓDULO I)".

El proyecto tiene como alcance principal la intervención integral de vías urbanas, cuya finalidad es mejorar la infraestructura de movilidad y accesibilidad en los barrios Rebolo y La Luz, situados en la localidad Suroriente de Barranquilla. Las actividades incluyen la pavimentación de tramos específicos, la adecuación de bordillos, la construcción de canales y box culverts, así como otras obras complementarias necesarias para optimizar el sistema de drenaje y la seguridad de los transeúntes.

Este alcance se desarrollará conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el Plan de Pavimentación Barrios a la Obra Etapa VIII del Distrito de Barranquilla, garantizando la calidad en la ejecución y el cumplimiento de las normas técnicas vigentes.

Tabla 1. Tramos Viales Asignados al Proyecto

TRAMOS VIALES ASIGNADOS AL CONTRATO
CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)
CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)
CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)
CALLE 22 Entre Kras 26 y 29 (Rebolo)
CALLE 15 Entre Kras 28 y 30 (Rebolo)
CARRERA 16 Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)

Fuente: Autor

2.4.1. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

La Calle 27 es un tramo de relevancia en el barrio Rebolo, que conecta las carreras 28 y 29 y facilita el tránsito en una zona residencial muy activa. Este tramo es conocido por su proximidad a viviendas y pequeños comercios, lo cual genera un alto flujo peatonal y vehicular.

2.4.2. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

Ubicada en una zona densamente poblada del barrio Rebolo, la Calle 26 conecta las carreras 28 y 29 y sirve como una arteria de circulación clave en el interior del barrio. Este tramo es fundamental, ya que conecta diferentes manzanas residenciales y brinda acceso a servicios comunitarios.

2.4.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz)

La Carrera 16A conecta la Calle 5 con la Diagonal 5 en el barrio La Luz, una zona que permite la interconexión de áreas residenciales con algunas pequeñas empresas y locales comerciales. Este tramo es característico por su función de acceso y salida hacia áreas más alejadas del centro urbano de Barranquilla.

2.4.4. Calle 22 entre carreras 26 y 29 (Barrio Rebolo)

Este tramo de la Calle 22 es especialmente relevante en Rebolo, pues conecta directamente las carreras 26 y 29 en un área que tiene gran actividad comunitaria y comercial.

2.4.5. Calle 15 entre carreras 28 y 30 (Barrio Rebolo)

La Calle 15 conecta las carreras 28 y 30 en Rebolo, un tramo estratégico que se ubica en un área de considerable actividad tanto comercial como residencial. Aquí se encuentran diversas tiendas, además de accesos a servicios educativos y de salud.

2.5. OBRAS CONTRACTUALES

A continuación, se presentan las obras contratadas para la ejecución contractual:

Tabla 2. Obras Contractuales

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
	PRELIMINARES				$ 269.805.605
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	21.596,74	$ 2.564	$ 55.374.041
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	8.446,40	$ 25.384	$ 214.403.418
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1,00	$ 28.146	$ 28.146
	PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO				$ 4.043.700.517

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	17.763,20	$ 37.326	$ 663.029.203
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	3.519,13	$ 70.865	$ 249.383.147
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	1,00	$ 54.271	$ 54.271
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	1,00	$ 77.586	$ 77.586
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	16.756,74	$ 152.999	$ 2.563.764.463
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	1,00	$ 216.159	$ 216.159
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	$ 199.575	$ 199.575

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	$ 236.183	$ 236.183
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	$ 230.765	$ 230.765
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	4.836,00	$ 37.545	$ 181.567.620
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	1,00	$ 50.137	$ 50.137
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	4.836,00	$ 71.209	$ 344.366.724
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	5.532,38	$ 7.325	$ 40.524.684
	PAVIMENTO CONCRETO FLEXIBLE				
1148	REMOCIÓN, FRESADO Y RETIRO DE MATERIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO	M2	-	$ 22.483	$ 0
5904	PAVIMENTO ASFALTICO MDC - 19	M3		$ 1.403.600	$ 0

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
			-		
3009	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL - 0 O CRL - 1H	M2	-	$ 2.622	$ 0
8799	P.B.O. CUNETA BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO DE 0.15 + 0.30 + 0.6 M, E = 0.10 M. INCLUYE ACERO DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	-	$ 124.405	$ 0
	OBRAS COMPLEMENTARIAS				$ 415.874.644
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	365,04	$ 95.764	$ 34.957.403
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	335,15	$ 106.636	$ 35.739.055
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	133,50	$ 939.604	$ 125.437.134
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	18.690,00	$ 7.442	$ 139.090.980
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	44,00	$ 610.332	$ 26.854.608
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	40,00	$ 35.720	$ 1.428.800
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	121,00	$ 350.781	$ 42.444.501
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	8,00	$ 534.612	$ 4.276.896
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	73,00	$ 72.383	$ 5.283.959

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN	2,00	$ 180.654	$ 361.308
8832	REJILLA PARA SUMIDEROS, EN ACERO Y SEGÚN DISEÑO. TRÁFICO PESADO, INCLUYE INSTALACIÓN	ML	-	$ 3.088.396	$ 0
	CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE PASO PEATONAL				$ 0
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	-	$ 14.459	$ 0
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3			
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3			
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2			
	SEÑALIZACION INSTITUCIONAL				$ 62.332.333
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	49,00	$ 427.070	$ 20.926.430
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	49,00	$ 237.755	$ 11.649.995
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	806,00	$ 36.918	$ 29.755.908

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
1	PLACA CONMEMORATIVA EN BRONCE DE 0,60 *0,90 M	UN	-	$ 0	$ 0
	FRENTE DE SEGURIDAD				$ 19.844.132
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN	532,00	$ 37.301	$ 19.844.132
	PROVISIONES				$ 65.987.444
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	1,00	$ 32.993.722	$ 32.993.722
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	1,00	$ 32.993.722	$ 32.993.722
2	REALCE DE VIVIENDAS Y REPARACION DE VIVIENDAS (ANCHO ENTRE 6 Y 8 METROS)	GLB	-	$ 0	$ 0
	OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS				$ 1.609.962.300
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	246,00	$ 92.948	$ 22.865.208
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN	251,00	$ 169.493	$ 42.542.743
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	1.644,24	$ 62.071	$ 102.059.621
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	1.450,80	$ 17.252	$ 25.029.202
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	145,08	$ 204.913	$ 29.728.778
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN	9,00	$ 660.387	$ 5.943.483
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	183,00	$ 211.798	$ 38.759.034
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	1.450,80	$ 192.747	$ 279.637.348
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	1.450,00	$ 227.293	$ 329.574.850
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	1.450,80	$ 57.617	$ 83.590.744
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT	ML	1.450,80	$ 76.594	$ 111.122.575

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
	200MM (8")				
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3	130,57	$ 120.936	$ 15.790.614
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	1.085,19	$ 29.977	$ 32.530.741
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	1.150,96	$ 6.580	$ 7.573.317
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	1.450,80	$ 95.786	$ 138.966.329
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	1.450,80	$ 130.833	$ 189.812.516
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2	1.450,80	$ 13.967	$ 20.263.324
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	164,42	$ 41.537	$ 6.829.514
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	19,00	$ 3.750.356	$ 71.256.764
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3	165,37	$ 30.385	$ 5.024.767
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	19,00	$ 534.612	$ 10.157.628
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN	300,00	$ 136.344	$ 40.903.200

Fuente: Edubar

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

3.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

Para la fecha del presente informe, no se presentan adiciones, suspensiones o prorrogas al contrato.

3.1.1. Garantías Contrato de Obra

Se adjunta información de las pólizas de seguro de cumplimiento No 75936 y Responsabilidad Civil No 22054 expedidas por Berkley International Seguros Colombia S.A.S. Nit 900.814.916-1, en amparo del Contrato de Obra No SA-EDU-003-2024.

Tabla 3. Póliza Cumplimiento Contratista de Obra

Amparos- Póliza - 75936	Desde	Hasta	Valor Asegurado
Cumplimiento del Contrato	09/04/2024	01/05/2030	$ 843.375.906,80
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09/04/2024	01/01/2028	$ 421.687.953,40
Estabilidad y calidad de las obras	31/12/2024	01/01/2030	$ 421.687.953,40
Amparos- Póliza - 22054	**Desde**	**Hasta**	**Valor Asegurado**
Responsabilidad Civil extra contractual	09/04/2024	01/01/2025	$ 650.000.000,00

Fuente: Autor

3.1.2. Suspensiones Contratos de Obra

No aplica

3.1.3. Balance Financiero

A la fecha, no se ha presentado ningún acta parcial o corte de obra; el contrato tampoco tuvo anticipo que amortizar.

3.1.4. Acta de Recibo Parcial de Obra

No aplica

4. INFORMACIÓN TECNICA DE OBRA

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 4. Información General del Contrato de Obra

CONTRATO DE OBRA MODULO I:	SA-EDU-003-2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A NIT. 800.091.140-4
CONTRATISTA:	Consorcio Vías Barem NIT. 901.816.631-9
SUPERVISOR:	JUAN SAMPER RUIZ
INTERVENTORIA:	CONSORCIO DS
REPRESENTANTE LEGAL:	Emiro Barguil Cubillos
OBJETO DEL CONTRATO:	Construcción y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías Urbanas, Canales, Boxculvert, y Obras Complementarias para el programa Barrios a la Obra Etapa VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX en el Distrito De Barranquilla (Modulo I).
VALOR INICIAL ($):	$ 8.433.759.068,00
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024
FECHA DE INICIO:	26 de abril de 2024
FECHA DE TERMINACION:	31 de diciembre de 2024

Fuente: Autor

4.2. AUTORIZACIONES CONTRACTUALES EMITIDAS

4.2.1. Retrasos en la Calle 26 del Barrio Rebolo y Requerimiento de Soluciones

Mediante el oficio GP_BAR-24-81 enviado el 27 de noviembre, se emitió un concepto técnico elaborado por nuestro especialista en Geotecnia Vial y Pavimentos, lo que permitió solucionar la problemática presentada en la calle 26 del barrio Rebolo. Este concepto definió las acciones necesarias para superar los inconvenientes, logrando así el avance adecuado de los trabajos en esta vía.

4.3. LISTADO DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA

A continuación, se relaciona el personal de obra con el que cuenta actualmente el proyecto, para el periodo del informe.

Tabla 5. Personal contractual periodo 01 al 30 de noviembre 2024

NOMBRE	CARGO	DEDICACION
Gina Barboza	Director de Obra	100%
Alexis Terán	Gerente del Proyecto	100%
Stefany Silvera	Profesional Social	100%
Raúl Terán	Residente Técnico	100%
Sirlem de Aguas	Auxiliar Técnica	100%
Mayerlys Camargo	Auxiliar Social	100%
Lenis Sanchez	Inspector SSTA	100%

Fuente: Autor

4.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA

A continuación, se presentan las actividades más relevantes ejecutadas durante el mes. Estas actividades reflejan el avance de la obra y el cumplimiento de los objetivos del proyecto, abordando tanto las tareas técnicas como los aspectos necesarios para garantizar la calidad y seguridad en cada etapa del proceso. Se generalizan en las actividades realizadas en todos los tramos que se están ejecutando para el período del informe, proporcionando un panorama integral del progreso en cada una de las fases del proyecto.

Tabla 6. Actividades Ejecutadas Durante el Mes por el Contratista de Obra

Actividad Ejecutada	Descripción de la Actividad	Especificaciones Técnicas
P.B.O. Base en Suelo-Cemento Proporción 1:20 E=0.20 Metros	Colocación de mezcla de cemento y suelo en la proporción indicada, seguido de su distribución uniforme en el área designada. Luego, se realizó la compactación para alcanzar la densidad y resistencia necesarias, asegurando la estabilidad estructural y el soporte adecuado para las capas superiores del pavimento.	Proporción 1:20, Espesor = 0.20 metros, compactado según especificaciones.
P.B.O. Relleno en Material Seleccionado y Compactado para Andén y Zona de Calzada donde se Requiera	Colocación de material seleccionado para relleno, seguido de la compactación en las áreas requeridas para andenes y zona de calzada.	Material seleccionado, compactación según normas, aplicable a andenes y zonas de calzada según requerimiento.
P.B.O. Pavimento en Concreto Rígido MR=39, Espesor=0.15 Metros	Colocación de pavimento en concreto rígido, con especificaciones de resistencia y espesor.	Resistencia a la compresión: 39 MPa (MR=39), Espesor: 0.15 metros.
P.B.O. Bordillo en Concreto de 3000 PSI Premezclado	Instalación de bordillo de concreto con resistencia especificada y acero de refuerzo.	Concreto premezclado 3000 PSI, Acero de refuerzo de 3/8"
B.P.O. Acero de Refuerzo de 1/2" 60.000 PSI para Placas de Pavimento Irregulares	Suministro e instalación de acero de refuerzo para pavimentos irregulares.	Acero de refuerzo 60,000 PSI, Cuantía 8 kg/m², para placas de pavimento irregulares.
Registro en Concreto 60x60 cm	Construcción de registro para acceso a redes subterráneas.	Dimensiones del registro: 60 cm x 60 cm.
P.B.O. Suministro e Instalación de Domiciliarias de Acueducto	Instalación o reparación de domiciliarias de acueducto en el área correspondiente.	Tuberías de acueducto, conexiones según normatividad vigente.
P.B.O. Reparación de Fugas de Agua Potable	Reparación de fugas de agua potable en las instalaciones correspondientes.	Reemplazo de tramos de tubería dañados.
Suministro de Brida Universal en HD de 100 mm (4")	Suministro e instalación de bridas universales para conexiones en sistemas de tubería.	Brida de HD 100 mm (4"), Norma ISO PN 10.

Actividad Ejecutada	Descripción de la Actividad	Especificaciones Técnicas
P.B.O. Relleno Compactado en Piedra Cimiento para Estabilización	Realización de base de estabilización con piedra cimiento compactada.	Espesor de la capa, densidad y compactación de acuerdo con las normas especificadas.
Nivelación, replanteo y señalización vías	Preparación del terreno con nivelación, replanteo de ejes y colocación de señalización temporal.	Uso de equipos topográficos precisos y señalización conforme al Manual de Señalización de Tránsito.
P.B.O. Anden en concreto premezclado fc=3,000 psi e=0.07 m. (incluye rampa para discapacitados)	Construcción de andenes de concreto de 3,000 PSI con espesor de 7 cm, incluyendo rampas de accesibilidad.	Resistencia de 3000 PSI, espesor de 0.07 m, colocado con control de calidad y herramientas adecuadas.
Construcción registro de unión domiciliaria 0.30 x 0.30	Construcción de registros domiciliarios para conexiones a servicios públicos.	Dimensiones del registro: 30 cm x 30 cm.
Excavación a Máquina y Retiro de Materiales	Excavación a máquina para la preparación del terreno y retiro del material excavado.	Equipos utilizados, volumen de material excavado, traslado y retiro.
Base en Concreto Fluido de 1,500 PSI Premezclado	Preparación y colocación de base con concreto fluido premezclado.	Resistencia de 1,500 PSI, espesor de 0.20 m, colocado con control de calidad y herramientas adecuadas.

Fuente: Autor

4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se detalla la ejecución y los costos de las actividades realizadas por el Consorcio Vías Barem durante el desarrollo del proyecto en el periodo de reporte. Se presenta el detalle de las cantidades ejecutadas y el valor correspondiente de acuerdo con los lineamientos del contrato y las directrices de la Entidad Contratante.

4.5.1. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

Tabla 7. Avance del Proyecto (Calle 27 - Barrio Rebolo)

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**			**13.417.891,11**			
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	692,64	$ 1.775.925,38			
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	332,63	$ 8.443.454,29			
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	113,64	$ 3.198.511,44			
2	**PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO**			**141.785.884**			**13.604.841**
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	502,87	$ 18.770.297,14			$ -

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	345,98	$ 24.517.792,59			
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2					
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2					
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	502,87	$ 76.939.311,03			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2					
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	189,76	$ 7.124.689,51	58,90	31,04	$ 2.211.400,54
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML					
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	189,76	$ 13.512.904,68	160,00	84,32	$ 11.393.440,00

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	125,72	$ 920.889,10			
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**			**30.456.285**			**107.160**
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	29,42	$ 2.817.376,88			
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML					
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3					
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG					
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	22,00	$ 13.427.304,00			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	25,00	$ 892.999,99	3,00	12,00	$ 107.160,00
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	22,00	$ 7.717.182,01			
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	1,00	$ 534.612,00			
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	70,00	$ 5.066.810,00			
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN					
4	**SEÑALIZACION INSTITUCIONAL**			**$ 1.846.201,00**			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	1,00	$ 427.070,00			
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	1,00	$ 237.755,00			
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	32,00	$ 1.181.376,00			
5	**FRENTE DE SEGURIDAD**			**$ -**			
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN		$ -			
6	**PROVISIONES**			**$ 9.898.116,60**			
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	0,15	$ 4.949.058,30			
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	0,15	$ 4.949.058,30			
7	**OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS**			**$ 50.964.243,62**		**$ -**	
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	2,00	$ 185.896,00			
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	100,00	$ 6.207.100,07			
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	125,60	$ 2.166.851,20			
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	25,00	$ 5.122.825,00			
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN					
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN					
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML					
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	22,00	$ 5.000.446,00			
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	83,60	$ 4.816.781,21			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM (8")	ML	99,00	$ 3.452.864,06			
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3		$ -			
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	23,02	$ 2.783.993,19			
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	193,84	$ 5.810.681,73			
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	182,60	$ 1.201.508,00			
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML					
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2					
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2					
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	316,80	$ 13.158.921,60			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3					
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	34,77	$ 1.056.375,56			
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN	-	$ -			
COSTO DIRECTO				**$ 248.368.621**			**$ 13.712.001**
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				**$ 74.510.586,38**			**$ 4.113.600,16**
VALOR TOTAL				**$ 322.879.207,63**			**$ 17.825.600,70**
% EJECUCION DEL TRAMO							**5,52**

Fuente: Autor

4.5.2. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

Tabla 8. Avance del Proyecto (Calle 26 - Barrio Rebolo)

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**			**14.309.351,60**			**9.469.024,54**
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	717,81	$ 1.840.462,28	78,66	10,96	$ 201.691,93
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	466,82	$ 11.849.677,31	365,09	78,21	$ 9.267.332,60
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	22,00	$ 619.212,00			
2	**PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO**			**144.748.754**			**71.801.599**
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	521,15	$ 19.452.407,39	147,82	28,36	$ 5.517.342,64
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	341,12	$ 24.173.508,55	172,63	50,61	$ 12.233.534,14
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	-	$ -	264,00	100	$ 14.327.544,00
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	-	$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	521,15	$ 79.735.275,96	254,40	48,82	$ 38.922.945,65
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2		$ -			
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2		$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2		$ -			
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2		$ -			
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	196,66	$ 7.383.599,84			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML		$ -			
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	196,66	$ 14.003.961,94			
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	-	$ -	109,25	100,00	$ 800.232,80
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**			**29.801.152**			**7.641.967**
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	21,00	$ 2.011.044,00	79,80	380,00	$ 7.641.967,20

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	-	$ -			
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	-	$ -			
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	-	$ -			
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	24,00	$ 14.647.968,00			
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	20,00	$ 714.400,00			
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	24,00	$ 8.418.744,01			$ -

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	1,00	$ 534.612,00			
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	48,00	$ 3.474.384,00			
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN		$ -			
4	**SEÑALIZACION INSTITUCIONAL**			**$ 1.920.037,00**			
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	1,00	$ 427.070,00			
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	1,00	$ 237.755,00			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	34,00	$ 1.255.212,00			
5	**FRENTE DE SEGURIDAD**			**$ -**			
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN		$ -			
6	**PROVISIONES**			**$ 9.898.116,60**			
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	0,15	$ 4.949.058,30			
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	0,15	$ 4.949.058,30			
7	**OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS**			**$ 56.973.428,52**			**$ 185.896,00**
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	2,00	$ 185.896,00	2,00	100,00	$ 185.896,00
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN	-	$ -			
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	98,33	$ 6.103.441,50			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	104,20	$ 1.797.658,40			
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	20,00	$ 4.098.260,00			
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN	-	$ -			
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	-	$ -			
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	-	$ -			
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	24,00	$ 5.455.032,00			
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	91,20	$ 5.254.670,41			
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM (8")	ML	98,33	$ 7.531.488,03			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3	14,70	$ 1.777.688,47			
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	191,24	$ 5.732.915,39			
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	189,53	$ 1.247.107,40			
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML		$ -			
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML		$ -			
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2		$ -			
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	314,66	$ 13.069.866,27			
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	1,00	$ 3.750.356,00			
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3	31,89	$ 969.048,65			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	-	$ -			
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN		$ -			
COSTO DIRECTO				**$ 257.650.839**			**$ 89.098.487**
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				**$ 77.295.251,82**			**$ 26.729.546,09**
VALOR TOTAL				**$ 334.946.091,21**			**$ 115.828.033,06**
% EJECUCION DEL TRAMO							**34,58**

Fuente: Autor

4.5.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz)

Tabla 9. Avance del Proyecto (Carrera 16A - Barrio La Luz)

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**			**16.340.321,04**			**3.495.478,24**
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	1.152,23	$ 2.954.322,86			
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	527,34	$ 13.385.998,18	137,70	26,11	$ 3.495.478,24
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2		$ -			
2	**PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO**			**236.357.033**			**138.690.709**
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	518,55	$ 19.355.471,77			
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	254,77	$ 18.054.474,33	15,90	6,24	$ 1.126.951,91
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	60,50	$ 3.283.395,50	60,50	100,00	$ 3.283.395,50
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2					
NP-1	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,20 METROS	M2	284,71	$ 29.800.880,41			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
NP-2	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,30 METROS	M2	44,00	$ 6.823.124,00			
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	836,55	$ 127.991.619,62	795,00	95,03	$ 121.634.205,16
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	315,68	$ 11.852.205,82	294,00	93,13	$ 11.038.230,21
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML					
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	315,68	$ 22.479.257,12			
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	219,51	$ 1.607.926,30	219,51	100,00	$ 1.607.926,30
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**			**47.011.442**			**610.332**

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	438,00	$ 41.944.632,02			
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	-	$ -			
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	-	$ -			
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	-	$ -			
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	1,00	$ 610.332,00	1,00	100,00	$ 610.332,00
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	-	$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	11,00	$ 3.858.591,00			$ -
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN		$ -			
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	70,00	$ 5.066.810,00			
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN		$ -			
4	**SEÑALIZACION INSTITUCIONAL**			**$ 2.806.069,00**			
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	1,00	$ 427.070,00			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	1,00	$ 237.755,00			
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	58,00	$ 2.141.244,00			
5	**FRENTE DE SEGURIDAD**			**$ -**			
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN		$ -			
6	**PROVISIONES**			**$ 16.496.861,00**			
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	0,25	$ 8.248.430,50			
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	0,25	$ 8.248.430,50			
7	**OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS**			**$ -**			**$ 409.032,00**
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN					
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN					
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML					
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN					
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN					
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN					
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML					
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN					
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML					
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM (8")	ML					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3					
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3					
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML					
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML					
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML					
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2					
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2					
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN					
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN NOVIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN					
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN	3,00	$ 409.032,00	3,00	100,00	$ 409.032,00
COSTO DIRECTO				**$ 319.011.726**			**$ 143.205.551**
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				**$ 95.703.517,84**			**$ 42.961.665,40**
VALOR TOTAL				**$ 414.715.243,96**			**$ 186.167.216,72**
% EJECUCION DEL TRAMO							**44,89**

4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

4.6.1. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

A continuación, se presenta el avance de obra correspondiente a la Calle 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo), mostrando el progreso acumulado hasta el mes de noviembre.

Tabla 10. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

PERIODO (Meses)	N° MES	FINANCIERO EJECUTADO (%)	COSTO EJECUTADO
Mayo	05	1,53%	$ 4.924.674,60
Junio	06	0,00%	$ -
Julio	07	0,00%	$ -
Agosto	08	8,79%	$ 28.375.387,63
Septiembre	09	31,35%	$ 101.214.976,98
Octubre	10	52,10%	$ 168.229.117,70
Noviembre	11	5,52%	$ 17.825.600,70
TOTAL		**99,28%**	**$ 320.569.757,61**

Fuente: Autor

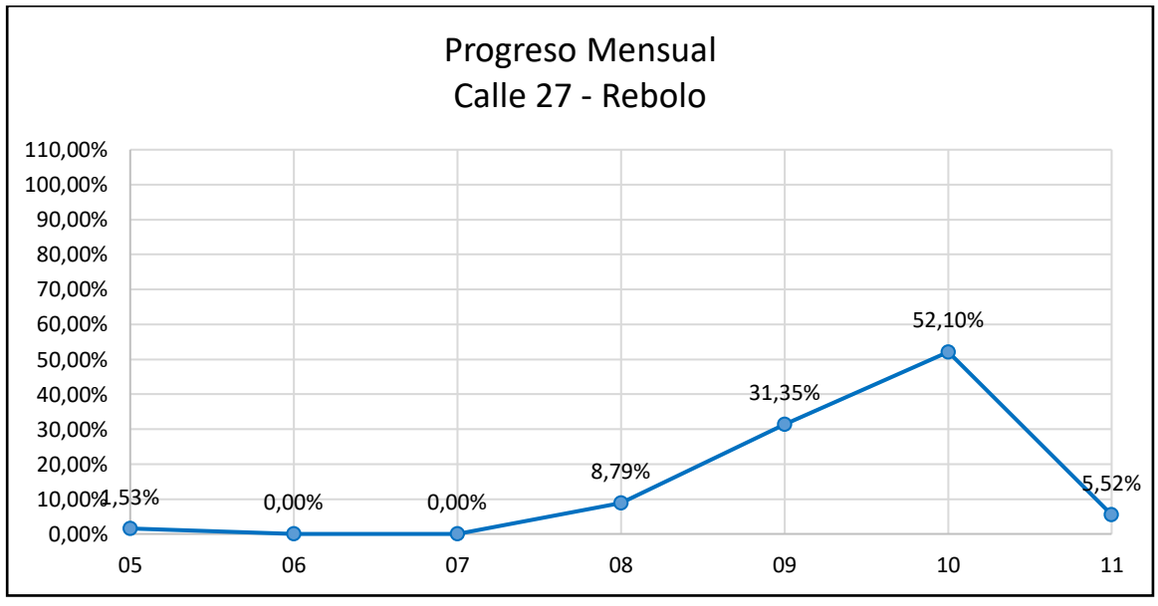

Figura 4. Progreso de Obra Mensual - Calle 27 (Rebolo)

Fuente: Autor

4.6.2. Avance de obra CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

A continuación, se presenta el avance de obra correspondiente a la Calle 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo), mostrando el progreso acumulado hasta el mes de noviembre.

Tabla 11. Avance de obra CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

PERIODO (Meses)	N° MES	FINANCIERO EJECUTADO (%)	COSTO EJECUTADO
Mayo	05	1,84%	$ 6.168.971,83
Junio	06	0,00%	$ -
Julio	07	0,00%	$ -
Agosto	08	0,00%	$ -
Septiembre	09	25,71%	$ 86.123.889,50
Octubre	10	18,70%	$ 62.631.757,94
Noviembre	11	34,58%	$ 115.828.033,06
TOTAL		**80,83%**	**$ 270.752.652,33**

Fuente: Autor

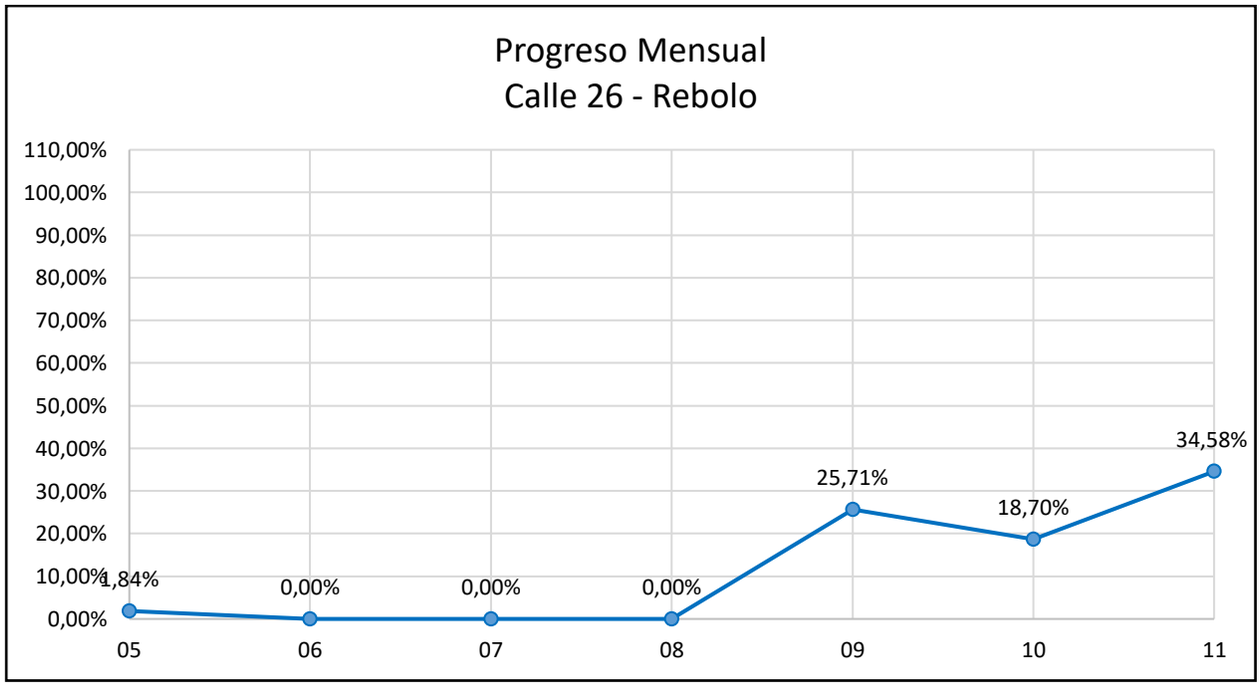

Figura 5. Progreso de Obra Mensual - Calle 26 (Rebolo)

Fuente: Autor

4.6.3. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)

A continuación, se presenta el avance de obra correspondiente a la Carrera 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz), mostrando el progreso acumulado hasta el mes de noviembre.

Tabla 12. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)

PERIODO (Meses)	N° MES	FINANCIERO EJECUTADO (%)	COSTO EJECUTADO
Mayo	05	0,31%	$ 1.286.755,16
Junio	06	0,00%	$ -
Julio	07	0,41%	$ 1.715.673,54
Agosto	08	2,84%	$ 11.790.903,30
Septiembre	09	10,56%	$ 43.783.658,86
Octubre	10	34,99%	$ 145.117.884,10
Noviembre	11	44,89%	$ 186.167.216,72
TOTAL		**94,01%**	**$ 389.862.091,68**

Fuente: Autor

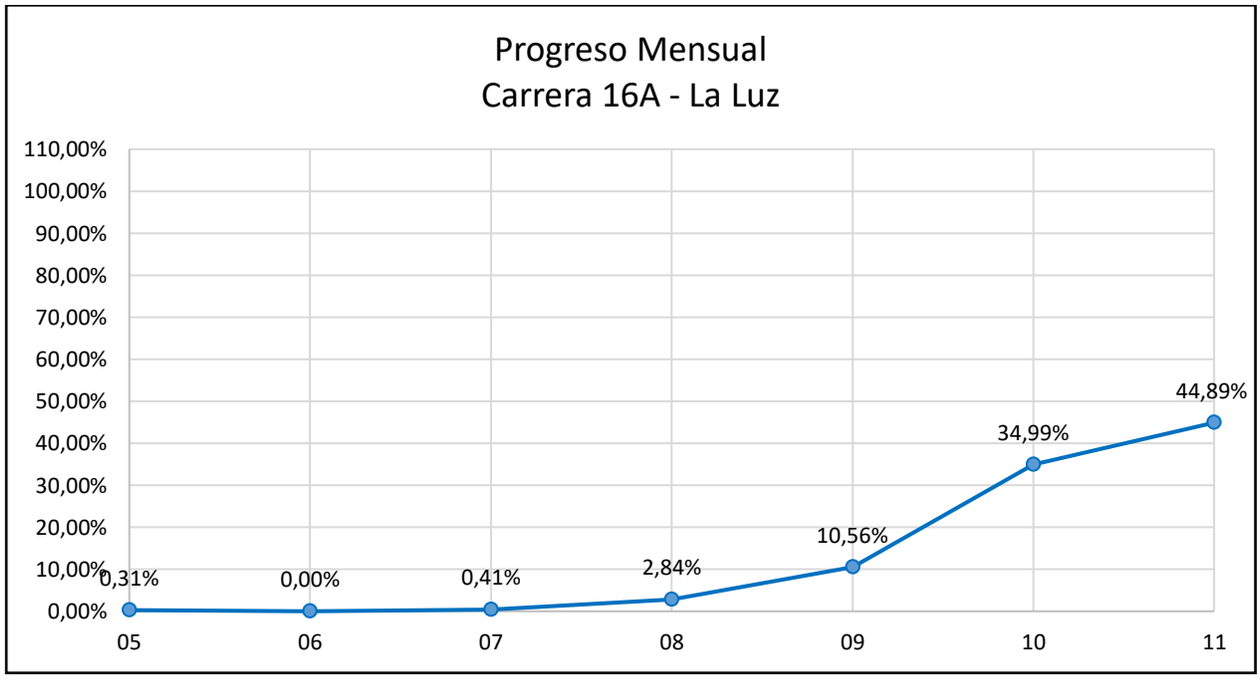

Figura 6. Progreso Mensual Carrera 16A (La Luz)

Fuente: Autor

4.7. ESTADO DEL TIEMPO PARA EL PERIODO DEL INFORME

En el mes de noviembre, Barranquilla experimentó un clima caracterizado por temperaturas moderadas, con una media de 26.8°C. Las temperaturas máximas llegaron a alcanzar los 28.5°C, mientras que las mínimas se mantuvieron alrededor de los 25.7°C. Noviembre también se destacó por ser un mes con un considerable nivel de precipitación, acumulando 175 mm, lo que indica una presencia significativa de lluvias durante el mes. Estos datos reflejan las condiciones típicas de la región para esta temporada, con un clima cálido y lluvioso propio de la época.

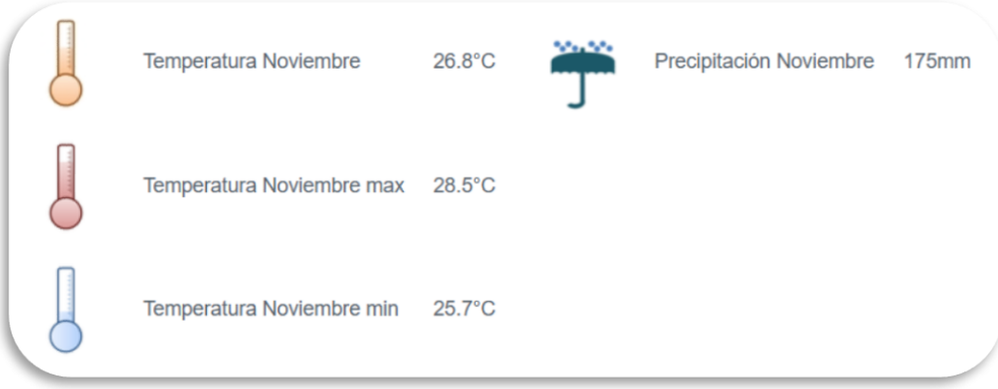

Figura 7. Tiempo y clima en Noviembre - Barranquilla Atlántico

Fuente: *https://es.climate-data.org/america-del-sur/colombia/atlantico/barranquilla-3539/t/noviembre-11/*

En la localidad Suroriente de Barranquilla, donde se encuentran los tramos a intervenir en los barrios Rebolo y La Luz, el mes de noviembre estuvo marcado por lluvias intensas características del clima tropical. Estas precipitaciones, aunque de corta duración, fueron particularmente fuertes, lo que impactó negativamente las actividades ejecutadas. El volumen de agua ocasionó daños en las áreas ya intervenidas, generando la necesidad de reprocesar las labores realizadas.

A continuación, se presenta una tabla que detalla las precipitaciones diarias y las horas de sol registradas en noviembre, destacando especialmente aquellos días con lluvias superiores a 6,5 mm, que generaron un impacto significativo en las actividades diarias. Según el IDEAM, se consideran lluvias aquellas precipitaciones mayores a 2 mm; sin embargo, es importante resaltar la intensidad de las mencionadas, ya que afectan directamente la planificación y el avance de las obras.

Tabla 13. Precipitación Diaria y Horas de Sol Durante el Mes de Noviembre en la Localidad Suroriente de Barranquilla

Fecha	Precipitación (mm)	Horas de sol (horas)
1/11/2024	8.1	8.1
2/11/2024	6.6	7.4
3/11/2024	6.6	7.5
4/11/2024	7.1	8.4
5/11/2024	10.7	7.8
6/11/2024	6.8	8.5
7/11/2024	5.6	7.9
8/11/2024	5.0	7.4
9/11/2024	7.4	7.8
10/11/2024	7.0	7.9
11/11/2024	6.7	7.9
12/11/2024	9.1	8.4
13/11/2024	7.8	7.8
14/11/2024	6.0	7.9
15/11/2024	7.7	7.9
16/11/2024	4.5	8.0
17/11/2024	6.9	8.3
18/11/2024	8.6	8.3
19/11/2024	6.7	8.4
20/11/2024	5.8	8.2
21/11/2024	5.5	8.3
22/11/2024	5.4	8.5
23/11/2024	4.6	8.6
24/11/2024	7.2	8.6
25/11/2024	7.7	8.6
26/11/2024	6.4	8.4
27/11/2024	6.0	8.6
28/11/2024	4.9	8.7
29/11/2024	4.9	9.0
30/11/2024	4.5	9.1

Fuente: *https://es.climate-data.org/america-del-sur/colombia/atlantico/barranquilla-3539/t/noviembre-11/*

Asimismo, es importante señalar que, de los 16 días de lluvias más pronunciadas registrados según el cuadro del IDEAM, 14 de ellos afectaron significativamente las actividades en la obra, según los registros de las bitácoras. Estas lluvias no solo impactaron durante los días en que se presentaron, sino también en los días posteriores, debido a la inestabilidad que generaron en el terreno, dificultando el ingreso de maquinaria y la ejecución de actividades. Este comportamiento climático, con un 53.33% de días lluviosos durante el mes de noviembre,

evidencia que más de la mitad del mes estuvo marcado por precipitaciones, lo que complicó el avance de la obra y afectó significativamente su programación.

Tabla 14. Clima - Mes de Noviembre

Clima mes de Noviembre			
Fecha	**Clima**	**Hora Inicial**	**Hora Final**
1/11/2024	Lluvia Intensa	7:00:00 a. m.	11:00:00 a. m.
5/11/2024	Lluvia Intermitente	4:00:00 a. m.	6:00:00 a. m.
8/11/2024	Lluvia Intensa	4:00:00 p. m.	5:00:00 p. m.
9/11/2024	Lluvia Intermitente	5:00:00 a. m.	7:00:00 a. m.
13/11/2024	Lluvia Intensa	11:00:00 a. m.	2:30:00 p. m.
14/11/2024	Lluvia Intensa	12:00:00 p. m.	2:30:00 p. m.
17/11/2024	Lluvia Intensa	12:00:00 p. m.	1:30:00 p. m.
19/11/2024	Lluvia Intensa	9:00:00 p. m.	12:00:00 p. m.
20/11/2024	Lluvia Intensa	12:30:00 p. m.	2:45:00 p. m.
21/11/2024	Lluvia Intensa	1:00:00 p. m.	3:00:00 p. m.
22/11/2024	Lluvia Intensa	4:00:00 a. m.	6:30:00 a. m.
24/11/2024	Lluvia Intensa	4:00:00 p. m.	6:00:00 p. m.
26/11/2024	Lluvia Intensa	12:00:00 p. m.	2:00:00 p. m.
27/11/2024	Lluvia Intensa	3:00:00 a. m.	5:00:00 a. m.

A continuación, se presenta un registro fotográfico de los tramos afectados por las lluvias durante el mes de noviembre. Estas imágenes evidencian cómo las precipitaciones intensas, aunque breves, ocasionaron daños en las actividades ejecutadas, afectando principalmente las obras ya avanzadas.

BARRIO REBOLO

Figura 8. Precipitaciones – Barrio Rebolo

Fuente: Autor

BARRIO LA LUZ

Figura 9. Precipitaciones – Barrio La Luz

Fuente: Autor

4.8. PERSONAL EN OBRA Y EQUIPO EN OBRA

4.8.1. Personal del Contratista en la Obra.

A continuación, se presenta el promedio de personal que el Contratista mantuvo en obra.

Tabla 15. Personal del Contratista en la Obra.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO	FECHA DE RETIRO DEL PROYECTO
Alexis Wladimir Teran Chaparro	Gerente de Proyecto	Activo	N/A
Gina Paulina Barboza Oliveros	Director de obra	Activo	N/A
Raul Ernesto Teran Chaparro	Residente Técnico	Activo	N/A
Stefanny Cecilia Silvera Vásquez.	Profesional Social	Activo	N/A
Mayerlis Esther Camargo Villa	Auxiliar Social	Activo	N/A
Shirly de Aguas	Auxiliar Técnico	Activo	N/A
Daniel Jaramillo Baza	Operador Maquinaria	Activo	N/A

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO	FECHA DE RETIRO DEL PROYECTO
Deivis Galvan Montes	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Yeison Herrera Martinez	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Enrique Bermejo Ahumada	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Ever Martinez	Maestro de Obra	Activo	N/A
Edinson Martinez Ruiz	Oficial	Activo	N/A
Arnys Martinez Salcedo	Oficial	Activo	N/A
Jorge Eliezer Palmera Sulbaran	Ayudante Civil	Activo	N/A
Jose Armando Arcila Ramirez	Ayudante Civil	Retirado	21/11/2024
Alexandra Prez de la Cruz	Controlador de trafico	Activo	N/A
Luisa Fernanda Gulloso Beleño	Auxiliar SST	Retirado	12/11/2024
Luis Carlos Diaz de la Cruz	Ayudante Civil	Activo	N/A
Donaldo Rafael Klee Borrero	Ayudante Civil	Activo	N/A
Carlos Meza Pacheco	Oficial	Retirado	12/11/2024
Carla Pérez de la Cruz	Controlador de trafico	Activo	N/A
Lenis Maria Sanchez Perez	Inspector SST	Activo	N/A
Jhoiner Rojas Pedroza	Ayudante Civil	Activo	N/A
Alexander Antonio Moreno Berdugo	Ayudante Civil	Retirado	20/11/2024

Fuente: Autor

4.8.2. Equipos del contratista en la obra

A continuación, se presenta el promedio de personal que el Contratista mantuvo en obra.

Tabla 16. Equipos del contratista en la obra

AUTOMOTOR	MARCA	SERIE	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO
Minicargador	Caterpillar	CAT0236DCF9C00702	ACTIVO
Retro excavadora	Wacker Neuson	24376553	ACTIVO
Retro excavadora	Wacker Neuson	24376552	ACTIVO
Retro excavadora	Caterpillar	CAT0420ETDJL02896	ACTIVO
Minicargador	BOBCAT 650	A3NV19511	ACTIVO
Vibrocompactador	HYUNDAI	25011230E124650	ACTIVO

Fuente: Autor

4.9. ENSAYOS DE LABORATORIO

A continuación, se presentan los ensayos generados por los laboratorios durante el mes de noviembre. Cabe resaltar que las fechas indicadas corresponden a la entrega de resultados de los análisis realizados con las muestras tomadas en campo. Los laboratorios que entregaron resultados en el presente mes son los siguientes:

Tabla 17. Ensayos de Laboratorio

FECHA RESULTADOS	MÉTODO	LOCALIZACIÓN	ORIGEN	DESCRIPCIÓN
1 de noviembre del 2024	DENSIDAD O MASA UNITARIA DEL SUELO EN EL TERRENO (MÉTODO DEL CONO DE ARENA)	Barrio – La Luz Calle 16A	Cantera Munarriz	Determinar la densidad in situ del suelo para evaluar el grado de compactación y las condiciones del terreno. (Material Seleccionado)
7 de noviembre del 2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN (SUELO CEMENTO)	Barrio – La Luz Calle 16A	N/A	Evaluar la capacidad de la mezcla de suelo-cemento para soportar fuerzas de compresión, asegurando su resistencia y aptitud para estabilización y pavimentos.
8 de noviembre del 2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN (SUELO	Barrio – Rebolo Calle 26 y 27	N/A	Evaluar la capacidad de la mezcla de suelo-cemento para soportar

FECHA RESULTADOS	MÉTODO	LOCALIZACIÓN	ORIGEN	DESCRIPCIÓN
	CEMENTO)			fuerzas de compresión, asegurando su resistencia y aptitud para estabilización y pavimentos.
23 de noviembre del 2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO	Barrio – Rebolo Calle 27	N/A	Determinar la capacidad del concreto hidráulico de 3,000 PSI para resistir fuerzas de compresión, garantizando su calidad y cumplimiento de especificaciones estructurales. (Andenes)
29 de noviembre del 2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO	Barrio – Rebolo Calle 27	N/A	Determinar la capacidad del concreto hidráulico de 3,000 PSI para resistir fuerzas de compresión, garantizando su calidad y cumplimiento de especificaciones estructurales. (Bordillos)
26 de noviembre del 2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE VIGUETAS DE CONCRETO	Barrio – Rebolo Calle 27	N/A	Medir la capacidad del concreto MR-39 en viguetas para resistir esfuerzos de compresión, asegurando su desempeño en aplicaciones estructurales.

4.10. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

A continuación, se detallan las principales dificultades encontradas durante el desarrollo del contrato en el período correspondiente a este informe.

- ***Afectación de las Lluvias en noviembre al Avance de Obra:***

El mes de noviembre se caracterizó por lluvias más frecuentes e intensas, lo que impactó gravemente el progreso de las obras en los barrios Rebolo y La Luz. Estas condiciones climáticas constantes generaron retrasos significativos, obligando a reprogramar actividades y afectando el ritmo general de ejecución.

- ***Dificultades con la Infraestructura de Alcantarillado y Acueducto:***

La antigüedad de las tuberías de hierro en los tramos asignados ha ocasionado daños recurrentes durante las obras. Además, la lenta respuesta de Triple AAA ha obligado al consorcio a resolver los problemas por cuenta propia, lo que ha generado retrasos adicionales en el cronograma de ejecución.

- ***Problemas de Subrasante por Lluvias en la Calle 26 de Rebolo:***

El progreso de la obra en la calle 26 se vió afectado por saturación del suelo debido a lluvias intensas y constantes durante el mes. Estas condiciones climáticas causaron puntos críticos de inestabilidad en la subrasante, obligando a realizar sobreexcavaciones y a implementar soluciones técnicas como la colocación de piedra rajón para garantizar la estabilidad del terreno y la durabilidad de la vía. Esto representó un desafío adicional que impactó tanto el cronograma como el presupuesto del proyecto.

4.11. REUNIONES Y COMITÉS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

A continuación, se relaciona los comités de seguimiento de obra durante el periodo del presente informe:

Tabla 18. Reuniones y comités de seguimiento desarrolladas durante el periodo

COMITÉ	FECHA	LUGAR	PARTICIPANTES
Comité de seguimiento técnico	05/11/2024	Oficina Edubar	Contratista Vías Barem Interventoria Consosrcio DS EDUBAR
Comité de seguimiento técnico	19/11/2024	Oficina secretaria de Obras Publicas	Contratista Vías Barem Interventoria Consosrcio DS EDUBAR Secretaria de obras publicas

Fuente: Autor

5. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL

El informe de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y ambiental de la empresa detalla las actividades realizadas para garantizar la seguridad, higiene y cumplimiento ambiental en la obra. En SST, abarca la matriz de peligros y riesgos, presencia de personal, capacitaciones, medidas de seguridad, permisos de trabajo de alto riesgo, uso de equipos de protección, actividades del COPASST y medicina preventiva. En el ámbito ambiental, incluye acciones sobre normativas, gestión de residuos, manejo de materiales y emisiones, y protección de vegetación y fauna, reflejando los indicadores de gestión ambiental.

6. GESTIÓN SOCIAL

El informe de actividades sociales detalla las acciones realizadas para informar, atender y fomentar la participación de la comunidad en el proyecto, incluyendo reuniones, actividades de divulgación y mecanismos de comunicación directa. Estas iniciativas aseguran una atención constante a las necesidades vecinales, promoviendo la confianza y cooperación, y fortaleciendo la sostenibilidad social en beneficio del proyecto y de los residentes.

7. CONSLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

A continuación, se presentan las conclusiones principales del informe mensual, las cuales reflejan el análisis global del progreso técnico, financiero y administrativo del proyecto, así como los retos y soluciones implementadas durante el periodo de ejecución. Este resumen permite identificar los avances alcanzados y las áreas que requieren atención para asegurar el cumplimiento de los objetivos establecidos.

Impacto de las Condiciones Climáticas:

Las lluvias intensas y constantes durante noviembre fueron un factor determinante en los retrasos de la obra. Estas condiciones afectaron la estabilidad del suelo, generaron encharcamientos y obligaron a realizar reprocesos en varias actividades ya ejecutadas, impactando el cronograma.

Problemas con Infraestructura Existente:

La antigüedad y vulnerabilidad de las redes de acueducto y alcantarillado en los tramos asignados complicaron las labores, debido a daños frecuentes en las tuberías. Estos inconvenientes, sumados a una lenta respuesta por parte de Triple AAA, aumentaron los tiempos de ejecución y dificultaron el avance de las actividades.

Avance Global de las Obras:

El proyecto presenta un avance técnico promedio del 65% y un 62% de ejecución presupuestal, manteniéndose en línea con el cronograma general pese a los desafíos enfrentados. Los avances financieros acumulados varían entre tramos, destacándose la Calle 27 del Rebolo con un 99,28%, la Calle 26 del Rebolo con un 80,83%, y la Calle 16A de La Luz con un 94,01%, reflejando un progreso significativo en cada área intervenida.

Actividades Ejecutadas:

Se completaron actividades clave como la instalación de pavimento rígido, bordillos y andenes, y rellenos compactados en los tramos priorizados. Estas tareas cumplen con las especificaciones técnicas establecidas y aseguran la calidad requerida en las obras.

Gestión y Soluciones Implementadas:

La implementación de la propuesta técnica del especialista, que incluyó el uso de piedra rajón en los terrenos afectados por las lluvias, permitió retomar el ritmo de ejecución de las obras. Estas medidas correctivas, aunque indispensables, generaron ajustes en los tiempos y costos inicialmente proyectados.

Gestión Ambiental y Social:

Se realizaron actividades de manejo ambiental, como la correcta disposición de residuos y la protección de áreas sensibles. Además, la interacción con la comunidad mediante reuniones y socializaciones fortaleció la confianza y cooperación, minimizando impactos negativos del proyecto en los residentes.

Perspectiva General del Proyecto:

A pesar de los desafíos enfrentados, el proyecto mantiene un progreso constante. Se destaca el compromiso del equipo técnico y administrativo para resolver los problemas presentados y garantizar el cumplimiento de los objetivos establecidos.

Recomendaciones:

- Implementar estrategias de mitigación ante eventos climáticos adversos para optimizar los tiempos de recuperación de actividades.
- Coordinar más eficientemente con Triple AAA para agilizar los tiempos de atención a incidentes de infraestructura.
- Continuar fortaleciendo las acciones de socialización y manejo ambiental para garantizar el desarrollo sostenible del proyecto.

8. INFORMACIÓN ADICIONAL (ANEXOS)

Tabla 19. Listado de información adicional (anexos)

N° ANEXO	NOMBRE DEL ANEXO	LINK DE ANEXO
Anexo #1	Copia de bitácora de obra	**BITACORA DE OBRA**
Anexo #2	Registro fotográfico de actividades desarrolladas	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
Anexo #3	Ensayos de Laboratorios	**LABORATORIOS**
Anexo #4	Informe seguridad y salud en el trabajo y ambiental	**INFORME SSTA**
Anexo #5	Informe gestión social	**INFORME SOCIAL**

Fuente: Autor